

JE Suis

VICENTE LÓPEZ



JE SUIS

Contacto comercial:
+54 9 3211 1676
info@jesuis.com.ar

Viviffy Urban Developers
www.viviffy.com



info@viviffy.com



 **viviffy**
Urban developers



Diseño y estilo. *Valor y expresión.*

Emplazado sobre la Avenida del Libertador 1.768, en pleno Vicente López, Je Suis propone una experiencia de calidad que renueva el estilo de vida con espacios que integran lo mejor de la naturaleza y de la ciudad.

Un concepto exclusivo de viviendas, pensado y diseñado para familias que buscan sumar funcionalidad y calidad de vida al ritmo cotidiano.

La propuesta

Un lugar para estar y para ser. *Un lugar donde trascender.*

Un espacio cuidado y enmarcado por un entorno encantador, casi idílico. Je Suis concilia naturalmente interior y exterior, el adentro y el afuera donde tu ser vive y se expresa.



Las vistas

Las vistas únicas al río y la ciudad se potencian con una ubicación estratégica.

Un desarrollo boutique pensado para que disfrutes del ritmo de bares y recorridos empedrados, de paseos y boulevares que llevan al río a *walking distance*, conectándote con un equilibrio ideal entre la naturaleza y la vida urbana.

Je Suis es

vida
y evolución

inspiración
y expresión

estilo
y modernidad

ritmo
y pausa

ser en
esencia

la puerta a tu
mundo propio



El edificio

La expresión de vivencias positivas. *Un espacio con un “je ne sais quoi”.*

Con el respaldo de la firma de arquitectura y planeamiento urbano BMA, Je Suis garantiza una experiencia de calidad superlativa en un entorno dinámico que evoluciona y vibra con vos.

El edificio se distingue por sus livings excepcionales, de amplias dimensiones y abiertas vistas al río, concebidos como verdaderos protagonistas del espacio. Cuenta con un elegante hall de acceso sobre Av. del Libertador, nueve niveles de residencias exclusivas

en pisos únicos de 240 m², terminaciones cuidadosamente seleccionadas, con materiales de primera línea, que reflejan un estándar superior en cada detalle, amenities en el décimo nivel —con piscina, gimnasio y SUM— y un subsuelo de cocheras.



Un equilibrio perfecto entre
diseño, amplitud y vistas
que trascienden lo cotidiano.





Unidades

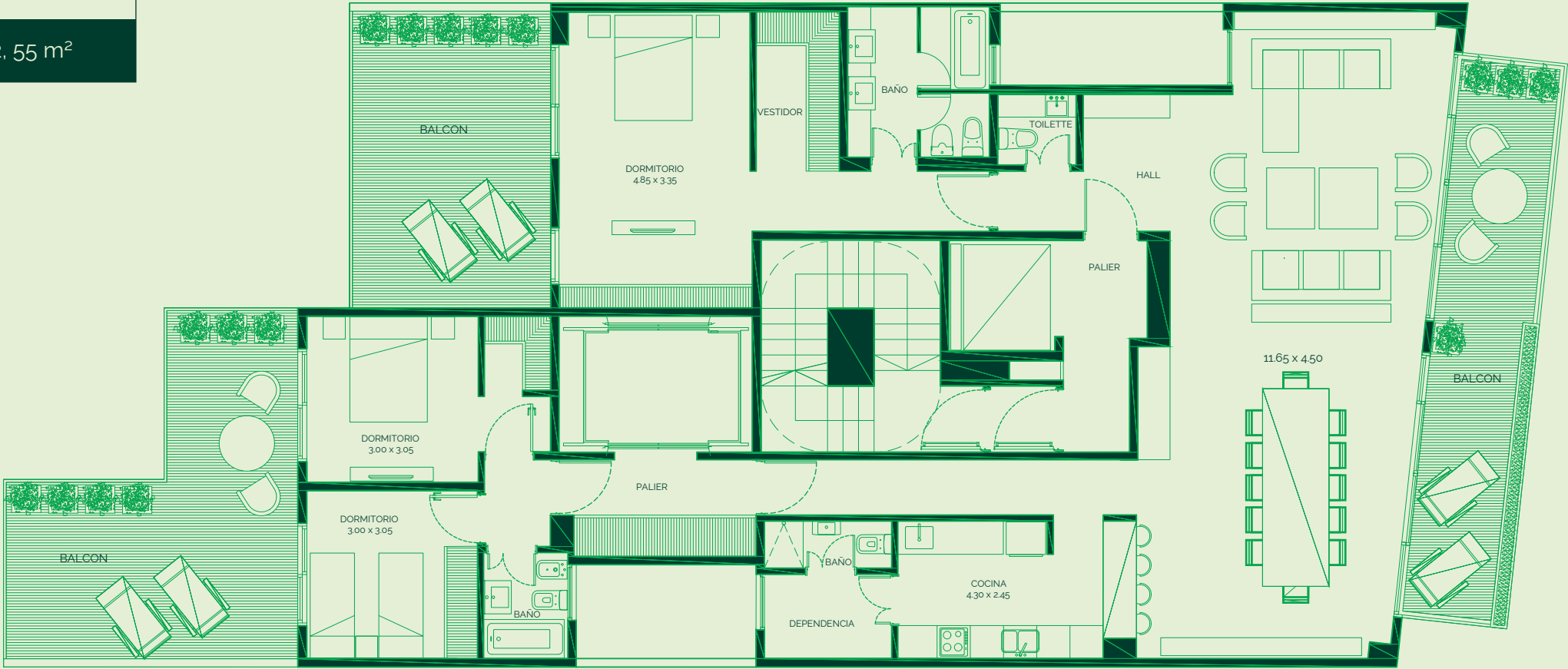
Plantas del 1 al 7

CUBIERTO (1)	213,00 m²
SEMICUBIERTO (2)	24,50 m²
TOTAL (1+2)	237,50 m²



Planta 8

CUBIERTO (1)	167,35 m ²
SEMICUBIERTO (2)	19,70 m ²
DESCUBIERTO (3)	45,50 m ²
TOTAL (1+2+3)	232, 55 m ²



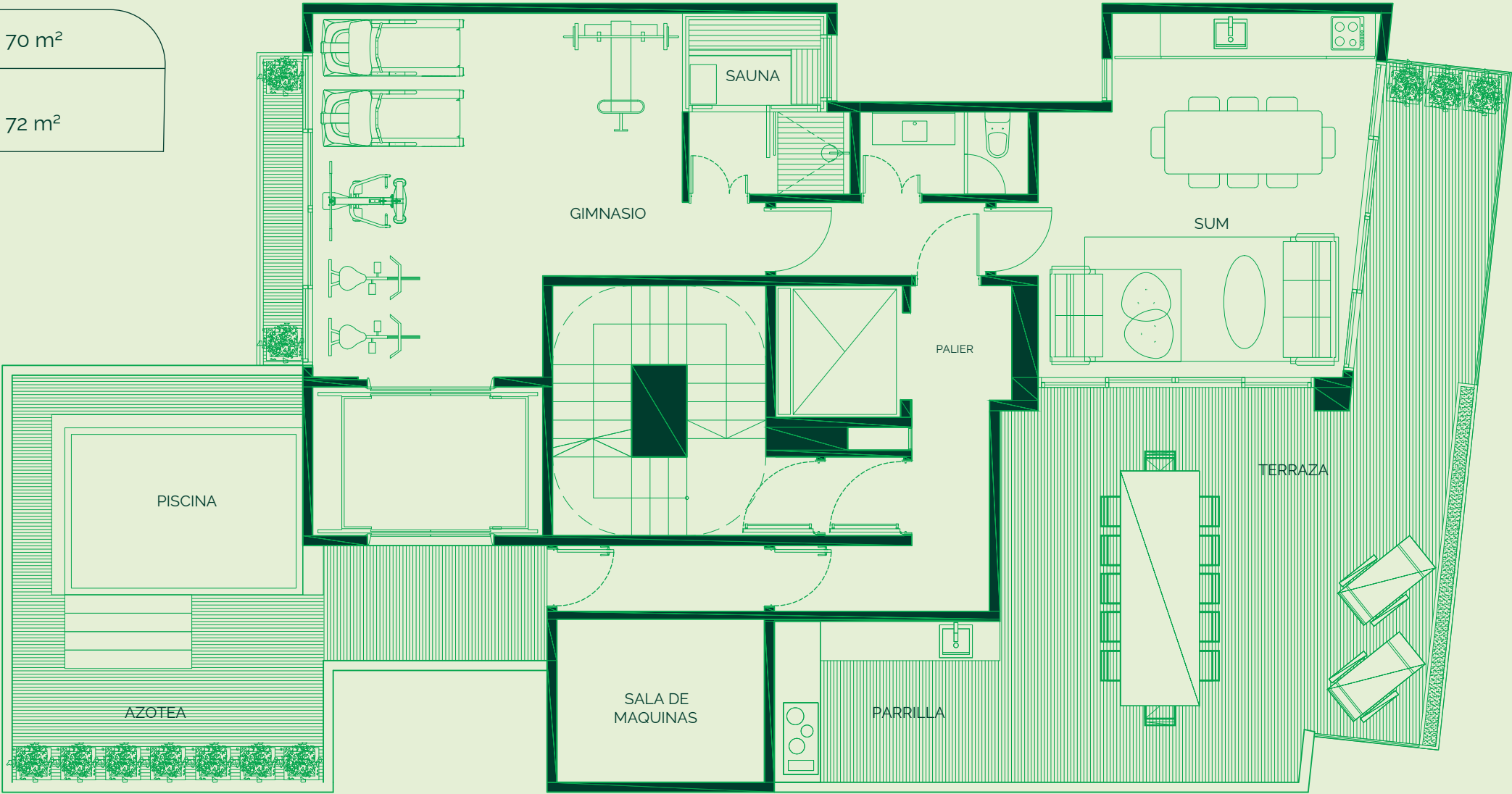
Planta 9

CUBIERTO (1)	167,35 m²
SEMICUBIERTO (2)	26,50 m²
TOTAL (1+2)	193,85 m²



Planta 10

PARRILLA Y TERRAZA	70 m²
ESPACIO DE SUM, GYM Y SAUNA	72 m²



Viví siendo vos mismo.
Je Suis, donde tu ser
vive y se expresa.

JE Suis

VICENTE LÓPEZ

